

ORIGINALE



COMUNE DI MONTE MARENZO
Provincia di Lecco

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

Numero 85 in data 14-11-2025

Oggetto: CANONE UNICO PATRIMONIALE: AGGIORNAMENTO TARIFFE PER L'ANNO 2026

L'anno **duemilaventicinque** addì **quattordici** del mese di **Novembre** alle ore **08:30** nella UFFICIO DEL SINDACO, convocata dal Presidente, si è riunita la Giunta in seduta ordinaria ed in sessione di prima convocazione.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla normativa vigente, all'appello risultano presenti:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
COLOMBO PAOLA	SINDACO	X	
SPREAFICO FRANCO	ASSESSORE	X	
MILANI SAULO	ASSESSORE	X	
Presenti – Assenti		3	0

Assiste alla seduta il VICE SEGRETARIO SIMONE GAMBIRASIO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, PAOLA COLOMBO – nella sua qualità di SINDACO – assume la presidenza e dichiara aperta la discussione per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

1. la Legge 160/2019, articolo 1, commi 816 – 847, recante “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020 – 2022” ha istituito, a decorrere dal 1° gennaio 2021, il Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria;
2. il suddetto “canone” sostituisce le seguenti entrate:
 - la tassa per l’occupazione di spazi ed aree pubbliche,
 - l’imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni.

Richiamato l’art. 52 del D.Lgs n. 446/1997, il quale consente ai Comuni di disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima da applicare;

Dato atto che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 28.12.2020 è stato approvato il Regolamento per la disciplina del Canone Patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, ai sensi dell’articolo 1, commi 816 e seguenti, della Legge n. 160/2019, successivamente modificato con deliberazioni n. 12 del 14.03.2022, n. 48 del 29.11.2022, n. 11 del 19.04.2023 e n. 40 del 11.11.2025;

Visto che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 01.08.2022 è stato approvato il regolamento per l’applicazione del canone di concessione per l’occupazione delle arre pubbliche destinate a mercati, ai sensi della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, art. 1 commi 837 – 845;

Visto il D.Lgs n. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” ed in particolare gli articoli 42 comma 2, lettera f) e 48, che attribuiscono alla Giunta Comunale la competenza per la determinazione delle tariffe da approvare entro i termini di approvazione del bilancio di previsione;

Visto l’art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006 che dispone che: *“Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all’inizio dell’esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell’anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”*;

Richiamato l’art. 151, comma 1, del D. Lgs n. 267/2000, il quale fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione del bilancio di previsione triennale, prevedendo tuttavia che il suddetto termine possa essere differito con decreto ministeriale in presenza di motivate esigenze:

Viste:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 110 del 28.10.2020 di approvazione delle tariffe per l’anno 2021 del nuovo canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale;
- le deliberazioni della Giunta Comunale n. 8 del 17.01.2022, n. 120 del 19.12.2022, n. 1 del 15.01.2024 e n. 3 del 10.01.2025 di conferma delle tariffe del canone per gli anni 2022, 2023, 2024 e 2025;

Tenuto conto del principio di invarianza di gettito, ai sensi dell’art. 1, comma 817, della Legge n. 160/2019, da ritenersi riferito al complessivo gettito e, quindi, alla complessiva entrata finanziaria garantita ai comuni dall’applicazione delle pretese impositive previgenti al CUP;

Preso atto della modifica al comma 817 della legge n. 160/2019 introdotta dall’art. 1 comma 757 della L. 207/2024 che consente la variazione delle tariffe *“secondo criteri di ragionevolezza e di gradualità in*

ragione dell'impatto ambientale e urbanistico delle occupazioni e delle esposizioni pubblicitarie oggetto del canone e della loro incidenza su elementi di arredo urbano o sui mezzi dei servizi di trasporto pubblico locale o dei servizi di mobilità sostenibile”;

Richiamato l'articolo 19-bis del DL 95/2025, convertito con modificazione dalla Legge 8 agosto 2025 n. 118 (in G.U. 09/08/2025 n. 184) che ha modificato la legge 160/2019 (comma 817) facendo salva la possibilità per il Comune di rivalutare il canone unico patrimoniale annualmente in base all'indice Istat dei prezzi al consumo rilevati al 31 dicembre dell'anno precedente;

Dato atto che, in ossequio al principio dell'invarianza di gettito che ha caratterizzato l'applicazione del prelievo dalla sua introduzione nel 2021, le tariffe standard, annua e giornaliera, per l'occupazione o la diffusione di messaggi pubblicitari stabilite con la legge n. 160/2019 sono state applicate con rimodulazione dei coefficienti, e sono rimaste fino ad oggi invariate, seppure il Canone Unico rappresenti un corrispettivo per una concessione o autorizzazione, suggerendo dinamiche diverse rispetto all'impostazione tributaria, da legarsi quindi al valore economico della risorsa pubblica concessa;

Vista la tabella delle tariffe del Canone unico vigente per l'anno 2025 che, per ogni tipologia, riporta la tariffa standard, il coefficiente di adeguamento per le singole categorie territoriali e il coefficiente in ragione della tipologia di occupazione e della tipologia di messaggio pubblicitario;

Considerato ragionevole che, a fronte della necessità di preservare il valore reale dell'entrata patrimoniale, vengano adeguate le tariffe previste, sulla base delle nuove valutazioni del patrimonio pubblico ed in considerazione dei valori del mercato correnti;

Vista la circolare 2/DF Ministero dell'economia e delle Finanze del 22 novembre 2019 secondo la quale l'applicazione dell'art. 13, comma 15-ter del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 è relativa alle entrate di natura tributaria e non a quelle di natura non tributaria per le quali i comuni non devono procedere alla trasmissione al MEF dei relativi atti regolamentari e tariffari, che non sono pubblicati sul sito internet [www.finanze.gov.it.;](http://www.finanze.gov.it.)

Ritenuto in forza delle motivazioni espresse al punto precedente che anche il nuovo canone unico patrimoniale non sia assoggettato ai citati obblighi specifici di pubblicazione, in quanto entrata non tributaria;

Viste le scadenze del Canone Unico Patrimoniale stabilite nel vigente Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico, di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale;

Richiamata la determinazione n. 295 del 30.12.2024 a firma del Responsabile dell'area economico – finanziaria ad oggetto “Affidamento in concessione del canone unico patrimoniale Legge 160/2019 e conseguente controllo del territorio comunale – esposizioni pubblicitarie ed occupazioni suolo pubblico – e servizio delle pubbliche affissioni – CIG B509D1DA81 ed impegno di spesa”;

Ritenuto, quindi, di proporre l'aggiornamento delle tariffe del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria sulla base della variazione percentuale dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI) rilevata dall'ISTAT, secondo quanto previsto dall'articolo 1, comma 817, della legge n. 160/2019, come modificato dall'articolo 19-bis del decreto-legge n. 95/2025, con decorrenza dal 01 gennaio 2026;

Visto il D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Acquisiti sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri favorevoli di regolarità tecnica e finanziaria;

DELIBERA

1. di considerare le premesse come parte integrante, formale e sostanziale della presente

deliberazione;

2. di approvare l'aggiornamento delle tariffe del canone Patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria ai sensi dell'art. 19 bis del D.L. 95/2025 nella misura del 17,50% (eccetto canone mercatale) con decorrenza dal 01 gennaio 2026, come riportate nell'allegato A) che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
3. di prendere atto che la presente deliberazione non è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al comma 15-ter dell'art. 13 del decreto – legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla legge n. 214 del 22/12/2011;
4. di precisare che le tariffe approvate con la presente deliberazione si intendono tacitamente prorogate di anno in anno se non diversamente stabilito con nuovo atto deliberativo, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296/2006;
5. di disporre l'invio in copia della presente deliberazione alla concessionaria del servizio ABACO S.p.A. per l'immediata applicazione;
6. di inserire la presente deliberazione nell'elenco da trasmettere ai Capigruppo Consiliari, comunicando agli stessi che il testo è a disposizione di tutti i Consiglieri Comunali presso la segreteria comunale, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

Con successiva votazione unanime espressa nei modi e nelle forme di legge:

DELIBERA

di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Deliberazione n. 85 del 14-11-2025

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
PAOLA COLOMBO

Il Vice Segretario
SIMONE GAMBIRASIO

[] Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e.ss.mm.ii.

[] Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Il Vice Segretario
SIMONE GAMBIRASIO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



COMUNE DI MONTE MARENZO

Provincia di Lecco

OGGETTO: CANONE UNICO PATRIMONIALE: AGGIORNAMENTO TARIFFE PER L'ANNO 2026

P A R E R E D I R E G O L A R I T A ' T E C N I C A
UFFICIO TRIBUTI

(Artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs 18.08.2000 n.267 e ss.mm.ii.)

Il Responsabile, ai sensi dell'art.147 – comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 e ss.mm.ii., esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Addì, 14-11-2025

Il Responsabile del Servizio
ALIVERTI DARIO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



COMUNE DI MONTE MARENZO
Provincia di Lecco

**OGGETTO: CANONE UNICO PATRIMONIALE: AGGIORNAMENTO TARIFFE PER
L'ANNO 2026**

P A R E R E D I R E G O L A R I T A ' C O N T A B I L E

(Artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs 18.08.2000 n.267 e ss.mm.ii.)

Il Responsabile del Servizio economico finanziario, ai sensi dell'art.147 – comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 e ss.mm.ii., esprime parere Favorevole di regolarità contabile.

Addi, 14-11-2025

Il Responsabile del Servizio
ALIVERTI DARIO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



COMUNE DI MONTE MARENZO

Provincia di Lecco

Certificato di Pubblicazione

Oggetto: CANONE UNICO PATRIMONIALE: AGGIORNAMENTO TARIFFE PER L'ANNO 2026

Il sottoscritto addetto alla pubblicazione attesta che il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune in data odierna e vi rimarrà affisso per 15 giorni consecutivi.

Lì 24-11-2025

L'addetto alla
pubblicazione
ACHILLE
BARBARA

COMUNE DI MONTE MARENZO
TARFFE STANDARD CANONE UNICO

Classificazione del Comune ai sensi della L. 160 del 27/12/2019	Tariffa standard ANNUALE	Tariffa standard GIORNALIERA
Comuni fino a 10.000 abitanti	30,00 €	0,600
TARIFFA STANDARD		
Descrizione	Tariffa	Coefficiente
TARIFFA ANNUALE	30,000 €	1,000
TARIFFA GIORNALIERA PER OCCUPAZIONI	0,600 €	1,000
TARIFFA GIORNALIERA PER ESPOSIZIONI PUBBLICITARIE	0,200 €	0,333
TARIFFA CAVI E CONDUTTURE	1,500 €	1,000

COMUNE DI MONTE MARENZO
TARFFE STANDARD CANONE UNICO

ESPOSIZIONI PUBBLICITARIE ANNUALI		
Descrizione	Tariffa	Coefficiente
MEZZO PUBBL. OPACO ZONA 1 =< 1 MQ	13,350 €	0,445
MEZZO PUBBL. OPACO ZONA 1 >1 E =< 5,5 MQ	16,687 €	0,556
MEZZO PUBBL. OPACO ZONA 1 > 5,5 E =< 8,5 MQ	25,031 €	0,834
MEZZO PUBBL. OPACO ZONA 1 > 8,5 MQ	33,375 €	1,112
MEZZO PUBBL. LUM. ZONA 1 =< 1 MQ	26,701 €	0,890
MEZZO PUBBL. LUM. ZONA 1 >1 E =< 5,5 MQ	33,375 €	1,112
MEZZO PUBBL. LUM. ZONA 1 > 5,5 E =< 8,5 MQ	41,718 €	1,391
MEZZO PUBBL. LUM. ZONA 1 > 8,5 MQ	50,062 €	1,669
PANNELLO LUM. ZONA 1 =< 1 MQ	38,837 €	1,295
PANNELLO LUM. ZONA 1 > 1 MQ	48,546 €	1,618

ESPOSIZIONI PUBBLICITARIE GIORNALIERE		
Descrizione	Tariffa	Coefficiente
MEZZO PUBBL. OPACO ZONA 1 =< 1 MQ	0,089 €	0,445
MEZZO PUBBL. OPACO ZONA 1 >1 E =< 5,5 MQ	0,111 €	0,556
MEZZO PUBBL. OPACO ZONA 1 > 5,5 E =< 8,5 MQ	0,167 €	0,834
MEZZO PUBBL. OPACO ZONA 1 > 8,5 MQ	0,222 €	1,113
MEZZO PUBBL. LUM. ZONA 1 =< 1 MQ	0,178 €	0,890
MEZZO PUBBL. LUM. ZONA 1 >1 E =< 5,5 MQ	0,222 €	1,113
MEZZO PUBBL. LUM. ZONA 1 > 5,5 E =< 8,5 MQ	0,278 €	1,391
MEZZO PUBBL. LUM. ZONA 1 > 8,5 MQ	0,335 €	1,677
DISTRIBUZIONE VOLANTINI ZONA 1	2,426 €	12,134
STRISCIONI ZONA 1	1,112 €	5,563
PANNELLO LUM. ZONA 1 > 1 MQ	0,259 €	1,295
PANNELLO LUM. ZONA 1 > 1 MQ	0,324 €	1,618

ESPOSIZIONI PUBBLICITARIE PUBBLICHE AFFISSIONI		
Descrizione	Tariffa	Coefficiente
AFFISSIONI ZONA 1 MANIF. 70X100	0,121 €	0,202
AFFISSIONI ZONA 1 MANIF. > 1 MQ	0,152 €	0,253
MAGGIORAZIONE PER URGENZE	30,000 €	

COMUNE DI MONTE MARENZO
TARIFFE STANDARD CANONE UNICO

OCCUPAZIONI ANNUALI		
Descrizione	Tariffa	Coefficiente Applicato
ZONA/CATEGORIA 1	20,640 €	0,688
ZONA/CATEGORIA 2	10,320 €	0,344

OCCUPAZIONI GIORNALIERE		
Descrizione	Tariffa	Coefficiente Applicato
ZONA/CATEGORIA 1	1,215 €	2,025
ZONA/CATEGORIA 2	0,611 €	1,018

OCCUPAZIONI ANNUALI SERVIZI DI PUBBLICA UTILITA'		
Descrizione	Tariffa	Coefficiente Applicato
SERVIZI PUBBLICA UTILITA'	1,500 €	1,000

TARIFFE OCCUPAZIONI CANONE UNICO

TARIFFE CU MERCATO DEL VENERDI'

Descrizione	Tariffa Mercato Fisso	Tariffa Mercato Spuntisti	Coefficiente Alimentare Mercato Fisso	Coefficiente Non Alimentare Mercato Fisso	Coefficiente mercato precario
CATEGORIA 1	0,400 €	0,600 €	0,574	0,380	0,150